

## СВОД ПРЕДЛОЖЕНИЙ,

поступивших в рамках общественного обсуждения заключения государственной историко-культурной экспертизы на официальном сайте Агентства по охране культурного наследия Республики Дагестан в сети «Интернет», в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530 «Об утверждении положения о государственной историко-культурной экспертизе»

Акта государственной историко-культурной экспертизы от 08.03.2025 г. документации «Раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта археологического культурного наследия «Культурный слой V - начала XX века достопримечательного места «Цитадель и исторический город в крепостных стенах Дербента» при проведении работ по строительству Подземной парковки апартаментов «Платинум» по ул. Военного городка 18А, г. Дербент», представленного за электронной подписью аттестованного эксперта Тарасова А.Ю. (приказ Министерства культуры РФ от 27.07.2023 г. № 2252 ) на основании которого эксперт в соответствии с п. 20 б) Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства РФ от 25.04.2024 № 530, делает вывод о возможности (положительное заключение) обеспечения сохранности объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ.

Размещен на официальном сайте Агентства по охране культурного наследия РД [dagnasledie.e-dag.ru](http://dagnasledie.e-dag.ru) в сети «Интернет» с 10.03.2025 г. по 18.03.2025 г.

№ п/п	Предложения, поступившие в рамках общественного обсуждения Акта государственной историко-культурной экспертизы	Позиция Агентства по охране культурного наследия Республики Дагестан (далее – Агентство)
1.	Обращение от Гаджиева Б.Х от 14.03.2025 г. В п. 10.2 «Характеристики археологической обследованности и результаты анализа архивных материалов о формировании городской застройки вблизи территории планируемого строительства» эксперт указал, что для оценки вероятного воздействия на культурный слой разработчиками	В Разделе проектной документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта археологического культурного наследия имеется технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям, проведенным ИП «Аль Шарифи Юсеф Катей Мохсин» на рассматриваемом земельном участке.

<p>Раздела был проведен историко-архивный картографический анализ, с оценкой участка застройки по отношению к развитию исторической топографии города Дербент. Исходя из картографического материала видно, что в конце XVIII в. на границе участка застройки располагалась так называемая «грузинская слободка». Участок проектирования граничит снизу с территорией, на которой зигзагом располагались батальонные казармы и с юга территорией бывшей солдатской слободки. На рассматриваемом земельном участке, позднее, в советский период располагалась промышленная территория «Мехкомбината» с цехами и производственными зданиями. В перестроечное время территория использовалась под вещевой рынок. Ввиду имевших место ранее в XX в. масштабных строительных работ на данном участке можно прогнозировать высокую степень повреждения культурного слоя.</p> <p><i>В п. 10.3 «Описание мероприятий по обеспечению сохранности объекта»</i> эксперт указал, что в связи с этим Разделом предусматривается проведение спасательных археологических работ в форме археологических наблюдений. Общая площадь необходимых археологических наблюдений соответствует площади земляных работ по объекту строительства и составляет 620 кв. м (глубина от поверхности земли – 4,05 м. Глубина шурфов (раскопов) – 3,05 м).</p> <p>В этой связи представляем картографический анализ территории, на котором планируется строительство объекта «Подземная</p>	<p>Исходя из сведений отчета, на рассматриваемом участке были проведены инженерно-геологические изыскания грунтов (уточнение и детализация геолого-литологического строения, гидрогеологических условий, определение физико-механических свойств грунтов исследуемой толщи, а также их коррозионной активности), путем бурения скважин глубиной до 16,0м в количестве 10 штук. В результате выполненных полевых работ по исследованию грунтов во всех скважинах были вскрыты слои:</p> <p>Слой – А. (tQIV). Техногенные грунты, насыпные и перемещённые, песчано-гравийная смесь, суглинок железобетонные конструкции и конструктивные элементы фундаментов зданий. Мощность слоя составляет от 0,9 до 1,9м.</p> <p>ИГЭ - 1. (tQIV). Суглинок коричнево-жёлтый, коричнево-серый, легкий, тугопластичный, с прослоями и линзами полутвёрдых суглинков, с содержанием дресвы, гальки, с черепками гончарных изделий. Грунт вскрыт во всех скважинах, имеет площадное распространение. Мощность слоя изменяется от 1,4м до 2,9м. Залегание горизонтальное.</p> <p>Таким образом, в ходе инженерно-геологического исследования грунтов во всех скважинах были вскрыты слои, содержащие техногенные грунты, содержащие ж/б конструкции и конструктивные элементы фундаментов зданий мощностью до 1,9м. По виду исходного материала, насыпной слой имеет техногенное происхождение и состоит из нарушенных природных</p>
--	--

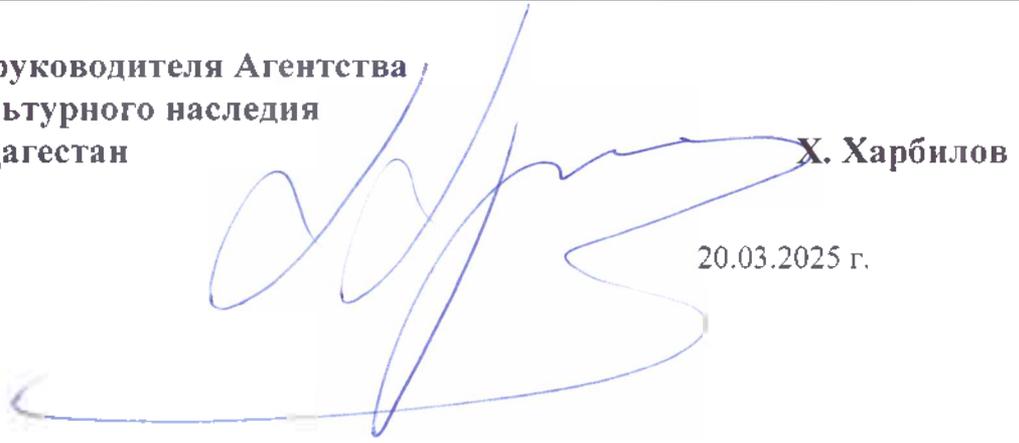
<p>парковка апартаментов «Платинум» согласно которым на данной территории следует проводить не археологические наблюдения, а археологические раскопки.</p> <p>По результатам картографического анализа территории, на котором планируется строительство объекта «Подземная парковка апартаментов «Платинум» установлено, что ранее на указанной территории изначально отсутствовали объекты капитальных строений, а также что указанная территория не подвергалась техногенному воздействию, в результате которого могли бы произойти изменения структур грунтов – культурных слоев, кроме самого верхнего современного слоя глубиной не более до 0,3-0,5 м.</p> <p>Вместе с тем, ранее проведенные археологические раскопки в данной зоне, в частности, на территории рядом расположенной воинской части в 2014 г. (раскоп XXXI) показали наличие непо потревоженного культурного слоя мощностью до 5 м. (Селезнев А.Б. 2018; Малашев В.Ю., Селезнев А.Б., Таймазов А.И. 2016. С. 287-288; Зиливинская Э.Д., Селезнев А.Б., Таймазов А.И. 2016. С. С. 220–222; Зиливинская Э.Д., Цветкова Т. Г. 2018. С. 462–465).</p> <p>В связи с вышеизложенным необходимо пересмотреть п. 10.3 Акта ГИКЭ с описанием оценки влияния и достаточности предложенных мероприятий для обеспечения сохранности выявленного объекта археологического наследия, а также внести корректировку в «Раздел...» в части необходимости выполнения спасательных археологических работ в форме археологического раскопа на площади 384 кв. м с учетом исключения территории</p>	<p>грунтов, первоначальная структура которых изменена в результате разработки и вторичной укладки. По давности образования грунтов техногенной толщи более 5 лет. Наличие техногенного грунта наблюдается и на соседних с рассматриваемым участком, а также по всей северо-восточной части г. Дербент. Мощность слоя на рассматриваемом участке изменяется от 1,4 м до 2,9 м. Время (давность) образования толщи техногенных грунтов ИГЭ-1 на рассматриваемой территории составляет более 100 лет.</p> <p>Указанные сведения отражены в Акте Государственной историко-культурной экспертизы – п.10.2 «Характеристика археологической обследованности и результаты анализа архивных материалов о формировании городской застройки вблизи территории планируемого строительства». Помимо сведений инженерно-геологического отчета, указанный пункт содержит также сведения из библиографических источников и архивных материалов о застройке рассматриваемого участка в XIX – XX вв.</p> <p>В соответствии с п.1, п.7 ст. 45.1. Федерального закона №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» под археологическими полевыми работами понимаются работы по выявлению и изучению объектов археологического наследия, включая работы, имеющие целью поиск и изъятие археологических предметов.</p> <p>Виды археологических полевых работ:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- археологические наблюдения</li> <li>- проведение научных исследований объектов археологического наследия</li> </ul>
--	--

<p>зброшеного котлована под строительство цеха «Мехкомбината», расположенного в зону планируемого строительства паркинга на площади 236 кв.м.</p>	<p>на поврежденных участках территорий объектов археологического наследия в целях выявления на них археологических предметов и сохранившихся участков культурного слоя и (или) исследуемых методами археологических раскопок конструктивных составляющих объектов археологического наследия.</p> <p>В соответствии с п.5.1. «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации» от 12.04.2023 № 15 (далее-Положение)</p> <p>-Археологические наблюдения осуществляются с целью обеспечения сохранности объектов археологического наследия при проведении изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" работ по использованию лесов (предусмотренных ст. 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в п. 3, п. 4 и п. 7 ч. 1 ст. 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в границах территории объекта археологического наследия.</p> <p>В соответствии с п.5.2. «Положения» - Археологические наблюдения являются видом спасательных археологических полевых работ, проводимых исключительно на участках территорий объектов археологического наследия с</p>
---	---

		<p>поврежденным культурным слоем. В случае выявления в ходе археологических наблюдений участков с неповрежденным культурным слоем исследование осуществляется в соответствии с методикой проведения археологических раскопок, определенной разделом 4 настоящего Положения.</p> <p>В п. 10.3 «Описание мероприятий по обеспечению сохранности объекта» эксперт указал, что в случае обнаружения в ходе археологических наблюдений культурного слоя хорошей сохранности спасательные работы должны быть продолжены в форме археологических раскопок.</p>
2	<p>Кроме того, в обоснование сметной стоимости работ по обеспечению сохранности объекта культурного наследия указывается о применении повышающих коэффициентов - 14,6 и 4, дающие в совокупности коэффициент 58,4, согласно циркулярным письмам Министерства культуры РФ от 13.10.1998 г. № 01-211/16-14 и от 20.12.2011 г. № 107-01-39/10-КЧ (пункт 3.4 параграф 6 Раздела). С 2022 г. пересчет базовых цен уровня 1 января 1991 г. на работы, указанные в СЦНПР-91 текущий уровень цен, выполняются ежеквартально с применением индексов изыскательских работ, устанавливаемых только Минстроем России. Так, для приведения базовых цен 1991 г. в текущие цена на квартал 2025 г. осуществляется применением коэффициента <math>K=72,78</math> (согласно письму Министра России от 01.02.2025 г. № 5170-ИФ/09).</p>	<p>2. В соответствии с Административным регламентом Агентства по предоставлению государственной услуги «Согласование обязательных разделов об обеспечении сохранности объектов культурного наследия федерального значения, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации...», Агентство рассматривает раздел проектной документации об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, рассматриваются виды и объемы работ направленные на обеспечения сохранности объекта культурного наследия. Обоснование сметной стоимости работ в рамках государственной услуги «Согласование обязательных разделов об обеспечении сохранности объектов культурного наследия федерального значения,</p>

		включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации..» не производится.
--	--	---

**Заместитель руководителя Агентства  
по охране культурного наследия  
Республики Дагестан**



**Х. Харбилов**

20.03.2025 г.